

Evert van den Berg RBC
Waterspiegelplein 10-E
1051 PB Amsterdam

Tel: 020-6270175
evertb@evertvandenbergh.nl
KvK Amsterdam 54221587

Stichting Federatie Amsterdamse Huurderskoepels (FAH)
Adriaan van der Horststraat 2
1065 GX Amsterdam

RAPPORT OVER HET BOEKJAAR 2020

BLAC
Bewaart het
ACCOUNTANTS EN ADVISEURS



REGISTER
BELASTING
ADVISEURS

Inhoudsopgave

Verantwoording	3
Resultaatvergelijking	4
Balans	5
Staat van baten en lasten	7
Toelichting op de balans	8
Toelichting staat van baten en lasten	9
Vergelijking realisatie en begroting 2020	11

VERANTWOORDING

Stichting Federatie Amsterdamse Huurderskoepels (FAH)
Adriaan van der Horststraat 2
1065 GX Amsterdam

Amsterdam, 4 maart 2021

Geacht Bestuur,

Hiermede brengen wij u rapport uit omtrent de jaarrekening 2020 van uw Stichting Federatie Amsterdamse Huurderskoepels (FAH).

De balans per 31-12-2020, de staat van baten lasten over 2020 alsmede de overige gegevens zijn in dit rapport opgenomen.

Verantwoording

Opdracht

Ingevolge uw opdracht hebben wij de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2020 van Stichting Federatie Amsterdamse Huurderskoepels (FAH) te Amsterdam samengesteld op basis van de door u verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en volledigheid van die gegevens en de hierop gebaseerde jaarrekening berust bij u.

In het vertrouwen uw administratie en belangen op de juiste wijze te hebben behandeld en graag bereid tot het verstrekken van nadere toelichtingen.

Evert van den Berg RBC

Ingeschreven in het RBC-register van het Register Belastingadviseurs

BLAC
Bewaart Markt
ACCOUNTANTS EN ADVISEURS



RESULTAATVERGELIJKING

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
Baten		
Opbrengsten		
Totaal baten	<u>142.275</u>	<u>204.000</u>
	142.275	204.000
Lasten		
Ondersteunend personeel		
Organisatiekosten	35.244	-
Huisvestingskosten	26.240	16.005
Specifieke ondersteuning	20.426	5.500
Overige kantoorkosten	47.744	57.975
Kosten komend jaar Reserve	12.621	9.494
Totaal lasten	<u>-</u>	<u>115.026</u>
Saldo baten en lasten	<u>142.275</u>	<u>204.000</u>
	-	-
Resultaat	<u>-</u>	<u>-</u>

BALANS

Activa

	31-12-2020		31-12-2019	
	€	€	€	€
Actief				
VLOTTENDE ACTIVA				
Vorderingen				
Debiteuren en overige vorderingen	-		133.000	
Overlopende activa	1.126		1.789	
		1.126		134.789
Liquide middelen		365.704		68.467

366.830

203.256

BLAC
ACCOUNTANTS EN ADVISEURS



Passiva

	31-12-2020		31-12-2019	
	€	€	€	€
Passief				
Reserve				
Reservering opzet organisatie na 2019		115.026		115.026
Kortlopende schulden				
Crediteuren	228.554		230	
Overlopende passiva	<u>23.250</u>		<u>88.000</u>	
		251.804		88.230

366.830

203.256

STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	2020		2019	
	€	€	€	€
Baten				
Opbrengsten		142.275		204.000
Totaal baten		<u>142.275</u>		<u>204.000</u>
Lasten				
Ondersteunend personeel	35.244		-	
Organisatiekosten	26.240		16.005	
Huisvestingskosten	20.426		5.500	
Specifieke ondersteuning	47.744		57.975	
Overige kantoorkosten	12.621		9.494	
Kosten komend jaar Reserve	-		115.026	
Totaal lasten		<u>142.275</u>		<u>204.000</u>
Resultaat		<u><u>-</u></u>		<u><u>-</u></u>

TOELICHTING OP DE BALANS

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
VLOTTENDE ACTIVA		
VORDERINGEN		
Debiteuren en overige vorderingen		
Debiteuren	-	133.000
Overlopende activa		
Bestuurdersaansprakelijkheid 2021	887	1.789
Vooruitbetaalde kosten	239	-
	<u>1.126</u>	<u>1.789</u>
Liquide middelen		
ABN NL87ABNA0840265956	365.704	68.467
KORTLOPENDE SCHULDEN		
Crediteuren		
Crediteuren	228.554	230
Overlopende passiva		
Administratie+accountant	4.500	4.000
Subsidies voor komend jaar	18.750	84.000
	<u>23.250</u>	<u>88.000</u>

TOELICHTING STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	2020	2019
	€	€
Baten		
AFWC WoningCorporaties Bijdrage	34.840	134.000
Gemeente Amsterdam Subsidie	107.435	70.000
	<u>142.275</u>	<u>204.000</u>
Ondersteunend personeel		
Personeelskosten	20.578	-
Wervingskosten personeel	14.666	-
	<u>35.244</u>	<u>-</u>
Organisatiekosten		
Vergaderkosten	4.033	2.242
Bestuursvergoedingen	18.760	13.600
Overige bestuurskosten, verzekeringen	1.869	163
Representatiekosten	898	-
Reiskosten	80	-
Training en Scholing	600	-
	<u>26.240</u>	<u>16.005</u>
Huisvestingskosten		
Huur HBO Argus	6.000	3.750
Computers en toebehoren	10.735	1.750
Internet en cloudservices	3.691	-
	<u>20.426</u>	<u>5.500</u>
Specifieke ondersteuning		
Activiteiten	47.744	13.767
Beleidsondersteuning	-	24.745
Communicatie en media	-	19.463
	<u>47.744</u>	<u>57.975</u>

Overige kantoorkosten

Papier, kopiëren en printen
Telefoon
Portokosten
Administratiekantoor
Accountantskosten
Onvoorzien, notariskosten
Onvoorzien, advocaatkosten
Bankkosten

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
	444	643
	637	294
	27	-
	1.958	1.611
	3.000	3.000
	-	3.852
	6.415	-
	140	94
	<u>12.621</u>	<u>9.494</u>

Kosten komend jaar Reserve

Reservering opzet organisatie

- 115.026

VERGELIJKING REALISATIE EN BEGROTING 2020

	realisatie 2020	begroting 2020
	€	€
Baten		
AFWC WoningCorporaties Bijdrage	34.840	385.500
Gemeente Amsterdam subsidie	107.435	385.500
	<u>142.275</u>	<u>771.000</u>
Ondersteunend personeel		
Personeelskosten	20.578	99.840
Wervingskosten personeel	14.665	-
	<u>35.243</u>	<u>99.840</u>
Organisatiekosten		
Vergaderkosten	4.033	11.340
Bestuurdersvergoedingen	18.760	25.200
Kosten beleidsdagen	-	10.500
Overige bestuurskosten, verzekeringen, representatie	2.767	4.200
Reiskosten	80	10.000
Training en Scholing	600	28.000
	<u>26.240</u>	<u>89.240</u>
Huisvestingskosten		
Huur HBO Argus	6.000	25.000
Energie, water	-	3.000
Schoonmaakkosten	-	4.200
Computers en toebehoren	10.735	25.000
Internet en cloudservices	3.691	4.800
Verzekeringen	-	2.400
	<u>20.426</u>	<u>64.400</u>
Specifieke ondersteuning		
Beleidsondersteuning	9.690	149.760
Onderzoek en informatie	13.939	99.840
Secretariële ondersteuning	-	99.840
Communicatie en media	16.130	74.880
Scholing en training personeel	7.986	10.000
	<u>47.745</u>	<u>434.320</u>
Overige kantoorkosten		
Papier, kopiëren en printen	584	2.400
Telefoon	637	6.000
Portokosten	27	1.800
Administratiekantoor	1.958	6.000
Accountantskosten	3.000	4.000
Onvoorzien, advocaatkosten	6.415	15.000
Publiciteit en Communicatie	-	48.000
	<u>12.621</u>	<u>83.200</u>